



GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „LUMEA POVEȘTILOR”
structură Creșa nr. 18 „Alba ca zăpada”
Mun. Constanța, str. Solidarității, nr. 8
telefon: 0341/440047
E-mail: gop47cta@gmail.com
<https://www.facebook.com/gpplumeapovestilor>

CAIET DE SARCINI

privind achiziția și montajul a 38 metri liniari gard pentru împrejmuire clădire extindere și achiziția a 56 mp plăci osb pentru placarea ferestrelor de la parter la obiectivul de investiții Extindere la Grădinița cu Program Prelungit “Lumea Poveștilor” Constanța

1. DATE GENERALE

Caietul de sarcini face parte din documentația de atribuire și conține specificații tehnice care reprezintă cerințe minimale, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui serviciu să fie descris în mod obiectiv, astfel încât să corespundă necesității Autorității Contractante.

Prezentul Caiet de sarcini detaliază cerințele unor lucrări privind achiziția și montajul a 38 metri liniari gard pentru împrejmuire clădire extindere și achiziția a 56 mp plăci osb pentru placarea ferestrelor de la parter la obiectivul de investiții Extindere.

1.1. DENUMIREA ACHIZIȚIEI

Denumirea procedurii de achiziție este: achiziția și montajul a 38 metri liniari gard pentru împrejmuire clădire extindere și achiziția a 56 mp plăci osb pentru placarea ferestrelor de la parter la obiectivul de investiții Extindere la Grădinița cu Program Prelungit “Lumea Poveștilor” Constanța.

1.2. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ.

- 1.2.1. Autoritatea Contractantă este Grădinița cu Program Prelungit “Lumea Poveștilor” Constanța, situată pe str. Solidarității Nr. 8.
- 1.2.2. Pentru scopul prezentei secțiuni a Documentației de Atribuire, orice activitate descrisă într-un anumit capitol din Caietul de Sarcini și nespecificată explicit în alt capitol trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului Contractului.
- 1.2.3. Orice anexă aferentă vreunui capitol din prezentul Caiet de Sarcini reprezintă parte integrantă a aceluși capitol și implicit a Documentației de atribuire.



GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „LUMEA POVEȘTILOR”
structură Creșa nr. 18 „Albă ca zăpada”
Mun. Constanța, str. Solidarității, nr. 8
telefon: 0341/440047
E-mail: gop47cta@gmail.com
<https://www.facebook.com/gpplumeapovestilor>

- 1.2.4.** Ofertanții trebuie să răspundă integral cerințelor minime incluse în Caietul de Sarcini și fără a limita funcționalitățile oferite.
 - 1.2.5.** Nu se admit ofertele parțiale din punct de vedere cantitativ și calitativ, ci numai ofertele integrale, care corespund tuturor cerințelor minime stabilite prin prezentul Caiet de Sarcini.
 - 1.2.6.** În cadrul prezentului document, pentru ușurința exprimării vor fi folosiți termenii de Ofertant și Contractant care vor avea același înțeles.
 - 1.2.7.** În cadrul acestei proceduri, Grădinița cu Program Prelungit „Lumea Poveștilor” îndeplinește rolul de Autoritate Contractantă, respectiv Contractant în cadrul Contractului.
- 1.3.** **OBIECTUL ACHIZIȚIEI** - achiziția și montajul a 38 metri liniari gard pentru împrejmuire clădire extindere și achiziția a 56 mp plăci osb pentru placarea ferestrelor de la parter la obiectivul de investiții Extindere.
 - 1.4.** **FINANȚAREA ACHIZIȚIEI** - finanțarea achiziției este realizată din bugetul local.

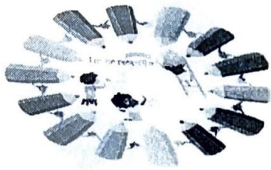
2. SCOPUL INVESTIȚIEI

În anul 2011 s-au sistat lucrările din lipsă de fonduri pentru obiectivul Extindere, iar din acel moment clădirea este într-un stadiu avansat de degradare, structura de rezistență este afectată 100%, terasa este degradată, a pătruns apă în placă și s-a prelins pe pereți, din sistemul termopan se desprind bucăți de geam care pot accidenta părinții și elevii de la Școala Gimnazială Nr.39 „Nicolae Tonitza”, aceștia folosind ca și cale de acces aleea pe care se află extinderea.

Dorim să luăm măsuri de siguranță prin împrejmuirea cu gard a clădirii și placarea ferestrelor de la parter cu osb evitând astfel accesul elevilor și a oamenilor fără adăpost în clădire. Menționăm că elevi au fost surprinși intrând și vandalizând interiorul, la fel și persoane fără adăpost ce se încălzesc aprinzând foc deschis.

3. DESCRIEREA ACTIVITĂȚILOR

3.1. În cadrul prezentului capitol sunt detaliate cerințele minime ale Autorității Contractante cu privire la serviciile solicitate ofertantului în achiziția și montajul a 38 metri liniari gard pentru împrejmuire clădire extindere și achiziția a 56 mp plăci osb pentru placarea ferestrelor de la parter la obiectivul de investiții Extindere.



GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „LUMEA POVEȘTELOR”
structură Creșa nr. 18 „Albă ca zăpada”
Mun. Constanța, str. Solidarității, nr. 8
telefon: 0341/440047
E-mail: gop47cta@gmail.com
<https://www.facebook.com/gpplumeapoveștilor>

3.1.1. Demolarea elementelor de beton simple și beton armat cu mijloace manuale a fundațiilor, pereților, treptelor, grinzilor și stâlpilor din beton armat – mc- 0.70.

3.1.2. Turnarea betonului simplu în fundații continue, izolate și socluri cu volum , cantitate 1.10 mc.

3.1.3. Cofraje pentru beton în cuzineți, fundații pahar și fundații de utilaje simple cu forme regulate din panouri refolosibile cu astereală din scânduri rășinoase – 14 mp.

3.1.4. Panouri metalice - confecționare și montare din oțel profilat, model decorativ, pentru împrejuriri (plasă bordurată).

3.1.5. Stâlp metalic pentru fixat împrejuriri, inclusiv piese fixe, 19 buc.

3.1.6. Grunduit balustrade, grile, parapete metalice, cu un strat grund anticoroziv pe bază de rășini alchidice modif., diluabil apă și un strat vopsea de bază, 12mp.

3.1.7. Vopsitorii la balustrade, grile și parapete metalice vopsele de ulei, 12mp.

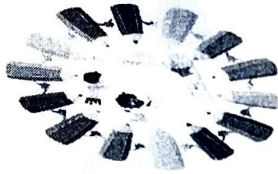
3.1.8. Reparații la căptușeli din lemn, scânduri rășin, 24mm grosime, din osb incl. un strat de membrane bitumen, 56mp.

3.1.9. Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale până la 30m înălțime.

3.1.10. Transportul materialelor prin purtat direct, materiale incomode sub 25kg.

3.1.11. Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta, 2 tone.

3.1.12. Transportul rutier al pamantului sau moluzului cu autobasculanta, distanța 15km, 1 tonă.



GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „LUMEA POVEȘTILOR”
structură Creșa nr. 18 „Albă ca zăpada”
Mun. Constanța, str. Solidarității, nr. 8
telefon: 0341/440047
G-mail: gop47cta@gmail.com
<https://www.facebook.com/gpplumeapoveștilor>

3.2. Ofertantul va presta lucrările descrise în capitolele succesive în conformitate cu cerințele cuprinse în prezentul Caiet de sarcini, cu respectarea legislației și reglementărilor tehnice curente în vigoare și în baza aplicării unor metodologii relevante, bazate pe cele mai bune practici de elaborare lucrări;

3.3. Ofertantul va realiza lucrările solicitate la un nivel cantitativ și calitativ care să asigure satisfacerea cerințelor cu privire la viabilitatea și calitatea soluțiilor tehnice.

3.4. Ofertantul va îndeplini orice alte sarcini necesare, astfel cum sunt acestea transmise de Autoritatea Contractantă sau de alte autorități locale, afectate sau implicate în realizarea serviciilor solicitate pentru elaborarea împrejmuirii clădirii extindere și achiziția a 56 mp plăci osb pentru placarea ferestrelor de la parter

3.5. Ofertantul va purta întreaga responsabilitate pentru îndeplinirea corectă, de calitate și la termen a cerințelor descrise în prezentul Caiet de sarcini.

4. OBLIGAȚIILE OFERTANTULUI ȘI ALE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

4.1. OBLIGAȚIILE OFERTANTULUI.

4.1.1. Obligația preluării propunerilor și recomandărilor venite din partea Autorității Contractante și/sau a altor instituții/organisme abilitate pe tot parcursul prestării serviciilor;

4.1.2. Obligația prestării lucrărilor cu respectarea termenelor.

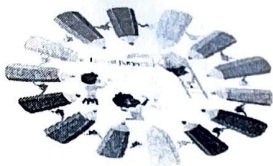
4.2. OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE.

4.2.1. Obligația de a pune la dispoziția Ofertantului documentațiile, datele și informațiile pe care le deține pentru realizarea împrejmuirii clădirii extindere și achiziția a 56 mp plăci osb pentru placarea ferestrelor de la parter;

4.2.2. Obligația de a sprijini Ofertantul în orice demers realizat pentru întocmirea serviciilor aferente obiectului achiziției;

4.2.3. Obligația emiterii ordinelor de începere;

4.2.4. Obligația decontării serviciului ce face obiectul achiziției, în condițiile prevăzute în prezentul Caiet de sarcini.



GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „LUMEA POVEȘTILOR”
structură Creșa nr. 18 „Albă ca zăpada”
Mun. Constanța, str. Solidarității, nr. 8
telefon: 0341/440047
E-mail: gop47cta@gmail.com
<https://www.facebook.com/gpplumeapovestilor>

5. DURATA CONTRACTULUI

Perioada de valabilitate a ofertei : 30 zile de la data deschiderii.
Termenul pentru executia lucrărilor : 30 zile de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.
Garantia pentru lucrările executate: 12 luni.

6. MODUL DE ÎNTOCMIRE ȘI PREZENTARE AL OFERTEI

6.1. Propunerea tehnică va fi elaborată în conformitate cu cerințele prevăzute în prezentul Caiet de sarcini.

Propunerea tehnică va fi elaborată cu respectarea cerințelor din Caietul de sarcini și cele ce decurg din legislația în domeniu și va conține:

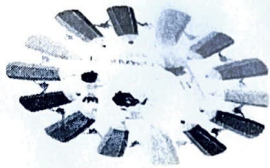
- descrierea modului de organizare în vederea prestării serviciului de elaborare a documentației tehnico-economice, cu respectarea Caietului de sarcini și a legislației în domeniu în vigoare. Se va completa tabelul cu prezentarea duratelor de execuție pe fiecare fază.
- lista cu personalul, cuprinzând numele și prenumele.

7. MODALITĂȚI DE PLATĂ

7.1. Decontarea se va realiza pe baza facturilor și a situațiilor de plată emise de către Ofertant, respectiv ordine de începere/sistare, însoțite de Procesele-verbale de recepție semnate de către ambele părți, fără obiecțiuni, în maximum 30 de zile de la data acceptării și înregistrării acestora la sediul Autorității Contractante, în funcție de disponibilitățile bugetare.

8. GARANȚIA DE BUNĂ-EXECUȚIE

8.1. Garanția de bună-execuție se constituie în temeiul prevederilor art. 154 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice actualizată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 39 coroborat cu art. 40 din HG nr. 395/2016, în modificările și completările ulterioare.



GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „LUMEA POVESTILOR”
structură Creșa nr. 18 „Albă ca zăpada”
Mun. Constanța, str. Solidarității, nr. 8
telefon: 0341/440047
E-mail: gop47cta@gmail.com
<https://www.facebook.com/gpplumeapovestilor>

8.2. Garanția de bună-execuție a contractului este în cuantum procentual de 5% din prețul Contractului, fără TVA și se constituie de către Ofertant în scopul asigurării Autorității Contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și la termenul convenit a Contractului.

8.3. Garanția de bună-execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării Contractului de achiziție publică. Termenul poate fi prelungit la solicitarea justificată a Ofertantului, fără a putea depăși 15 zile de la data semnării Contractului de achiziție publică, conform prevederilor art. 39 alin. (3) din HG nr. 395/2016.

8.4. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

1. virament bancar;

2. instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:

-scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

-scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

-asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

3. depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

4. rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție.



GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „LUMEA POVEȘTELOR”
structură Creșa nr. 18 „Albă ca zăpada”
Mun. Constanța, str. Solidarității, nr. 8
telefon: 0341/440047
E-mail: gop47cta@gmail.com
<https://www.facebook.com/gpplumeapoveștilor>

8.5. Ofertantul are obligația de a prelungi valabilitatea instrumentului prin care se constituie Garanția de bună execuție în cazul prelungirii termenului de executare a lucrărilor.

8.6. RESTITUIREA GARANȚIEI DE BUNĂ EXECUȚIE

Autoritatea contractantă are obligația de a restitui garanția de bună execuție aferente proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, în termen de 14 zile de la data înscrierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

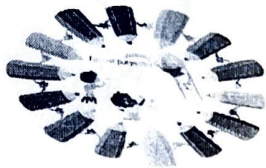
9. VERIFICĂRI, RECEPȚII

9.1. La predarea documentelor pentru fiecare etapă în parte se va încheia câte un Proces Verbal de Recepție, semnat de către ambele părți. Procesul verbal de recepție se va semna fără obiecțiuni, în condițiile în care reprezentantul Autorității Contractante constată că au fost respectate obligațiile Ofertantului și termenul stabilit conform prezentului Caiet de sarcini. Verificarea și recepția lucrării se va face în prezența Ofertantului, la sediul Autorității Contractante.

10. LEGISLAȚIA APLICABILĂ

10.1. Documentațiile tehnico-economice pentru realizarea lucrărilor se vor întocmi conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare și a legislației în vigoare incidente.

10.2. Toate documentele referitoare la lucrare din prezentul Caiet de sarcini sunt proprietatea Autorității Contractante din momentul plății prețului, în condițiile Legii dreptului de autor nr. 8/1996. Orice multiplicare, difuzare sau utilizare (parțială sau totală) a acestora de către terți, fără aprobarea Autorității Contractante, este



GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „LUMEA POVESTILOR”
structură Creșea nr. 18 „Albă ca zăpada”
Mun. Constanța, str. Solidarității, nr. 8
telefon: 0341/440047
E-mail: gop47cta@gmail.com
<https://www.facebook.com/gpplumeapovestilor>

interzisă. Orice alte date, precizări sau informații vor fi puse la dispoziția Ofertantului de către Autoritatea Contractantă, în măsura în care acestea sunt disponibile.

10.3. Întocmirea documentațiilor tehnico-economice se va face respectând legislația în vigoare, respectiv:

HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

HG nr. 925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

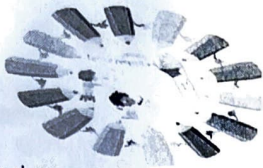
HG nr. 343/2017 - modificarea HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

Legea nr. 208/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

11. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

11.1. În cazul în care din culpa sa exclusivă, Ofertantul nu își îndeplinește întocmai și la termen obligațiile asumate prin Caietul de sarcini, Autoritatea Contractantă are dreptul de a percepe penalități în cuantum procentual de 0,5% din contravaloarea lucrării/serviciului neexecutate, executate necorespunzător sau cu întârziere pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă/corespunzătoare a obligațiilor.

11.2. În cazul în care din culpa sa exclusivă, Autoritatea Contractantă decontează cu întârziere facturile emise de Ofertant în conformitate cu convenția părților, Ofertantul are dreptul de a solicita penalități în cuantum de 0,5% din



GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „LUMEA POVEȘTELOR”
structură Creșa nr. 18 „Albă ca zăpada”
Mun. Constanța, str. Solidarității, nr. 8
telefon: 0341/440047
E-mail: gop47cta@gmail.com
<https://www.facebook.com/gpplumeapoveștilor>

valoarea facturii pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată.

12. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

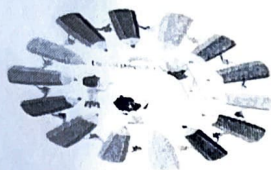
12.1. Contractul încetează de drept prin ajungerea la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina Părților au fost executate.

12.2. Autoritatea Contractantă are dreptul de a denunța unilateral Contractul în situațiile în care interesul național sau cel local o impun, precum și în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului, cu condiția notificării Oferantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

12.3. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a Contractului în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral Contractul în una dintre următoarele situații:

- a. Oferantul se afla, la momentul atribuirii Contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației achizițiilor publice;
- b. Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Oferantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

12.4. Contractul se reziliază de plin drept, fără intervenția instanței de judecată sau arbitrale sau orice altă formalitate prealabilă în situația în care Oferantul se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului cu personae fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire ori angajați/foști angajați ai Autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care Autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat/ă în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea Contractului.



GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „LUMEA POVEȘTILOR”
structură Creșa nr. 18 „Albă ca zăpada”
Mun. Constanța, str. Solidarității, nr. 8
telefon: 0341/440047
E-mail: gop47cta@gmail.com
<https://www.facebook.com/gpplumeapovestilor>

12.5. Autoritatea contractantă poate rezilia Contractul cu efecte de plin drept (de jure), fără punere în întârziere, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată sau arbitrale, în situația:

- a. executării necorespunzătoare, a executării cu întârziere, a executării parțiale/incomplete a oricăreia dintre obligațiile contractuale, a neîndeplinirii condițiilor tehnice și/sau de personal etc și atunci când Ofertantul cesionează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor Contractului sau a dispozițiilor legale;
- b. în care Ofertantul eșuează în a furniza/mentține/prelungi/reîntregi/completa în termen garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
- c. are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Ofertantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act adițional la Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
- d. Oferantul înlocuiește experții nominalizați fără acordul Autorității Contractante;

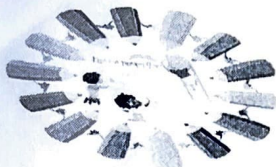
Încetarea Contractului nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante și nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea acestuia.

În toate situațiile în care sunt îndeplinite condițiile rezilierii, partea care poate opune rezilierea își păstrează dreptul de a opta pentru rezilierea sau continuarea Contractului și perceperea de penalități.

13. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU

Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii.

Lucrările trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.



GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „LUMEA POVEȘTILOR”
structură Creșa nr. 18 „Albă ca zăpada”
Mun. Constanța, str. Solidarității, nr. 8
telefon: 0341/440047
E-mail: gop47cta@gmail.com
<https://www.facebook.com/gpplumeapoveștilor>

Pe toată durata realizării lucrărilor se vor lua toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește : Praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

Pentru întocmirea ofertei este obligatorie vizitarea amplasamentului din str. Solidarității, nr. 8, Constanța.

Persoana de contact : Administrator Patrimoniu, Moceanu Mariana, telefon 0724837945.

DIRECTOR,
PROF. NEGURĂ STELUTA

